

Indiener:	Coen van der Gugten (GroenLinks)				
Raadsvergadering:	Dinsdag 9 februari 2021				
Agendapunt:	Woonprogrammering Maastricht 2021-2030				
Onderwerp:	Kwetsbare doelgroepen				
*Besluit:		*Voorzitter:		*Griffier:	

* In te vullen door de griffier/voorzitter.

De gemeenteraad van Maastricht, in vergadering bijeen op dinsdag 9 februari 2021, behandelende het raadsvoorstel "Woonprogrammering Maastricht 2021-2030",

Constaterende dat:

- De huisvesting van een aantal bijzondere doelgroepen de afgelopen jaren keer op keer een knelpunt is gebleken.
- De gemeente, samen met betrokken partijen, daar steeds al improviserend op heeft moeten reageren.
- Ook uit de evaluatie in bijlage 7 blijkt dat om allerlei praktische redenen de beleidsruimte om zonder compensatie voor maximaal 10 jaar woningen voor de bijzondere doelgroepen toe te voegen, slechts tot een geringe realisatie heeft geleid (1 initiatief).
- In deze woonprogrammering en evaluatie de monitoring t.b.v. bijzondere doelgroepen en studenten als verbeterpunt wordt genoemd en de voortgang daarvan om die reden bij indicatoren als één van de vier te monitoren aspecten wordt benoemd.
- Dit voornemen om beter te monitoren, onder paragraaf 6.1.3 (verstandelijk gehandicapten, kwetsbare jongeren, beschermd wonen, maatschappelijke opvang, statushouders, 50-gezinnen aanpak) nog eens nadrukkelijk wordt benoemd.

Overwegende dat:

- Het hier om kwetsbare groepen gaat die structureel niet kunnen wachten op passende huisvesting en waarbij allerlei aspecten van hun maatschappelijk functioneren hierdoor belemmerd worden.
- Bij het ontbreken van passende huisvesting vaak dure alternatieven, zoals begeleid wonen, suboptimale oplossingen tegen onnodig hoge kosten veroorzaken.
- Het formuleren en uitvoeren van beleid ten doel heeft om adequaat in de behoefte aan woonruimte te voorzien.

BESLUIT:

Het college bij het concretiseren van de woonprogrammering en het implementeren van de doelgroepen verordening op te dragen:

- Het realiseren van passende woonruimte voor bijzondere doelgroepen (w.o. verstandelijk gehandicapten, kwetsbare jongeren, beschermd wonen, maatschappelijke opvang, statushouders, 50-gezinnen aanpak/grote gezinnen) dusdanige prioriteit te geven binnen het te formuleren beleid, dat er uitzicht is op daadwerkelijk voldoende beschikbaarheid bij de voorzienbare ontwikkeling van de vraag.
- In het overleg met de maatschappelijke partners, zoals het BOWWZ met woningcorporaties en zorginstellingen, coöperaties, projectontwikkelaars en verhuurders, voornoemd belang waar mogelijk in te brengen als onderdeel bij de invulling van projecten.

En gaat over tot de orde van de dag.

Coen van der Gugten
GroenLinks

Richard Wijnands
D66

John Gunther
Groep Gunther

Manon Fokke
PvdA